|  |  |
| --- | --- |
|  | **государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Самарской области**  **«Самарский колледж сервиса производственного оборудования имени Героя Российской Федерации**  **Е.В. Золотухина»** |

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Приказ директора

от 01.06.2022 г. № 148/2-од

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММа УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**ОП.04 Экономика организации жилищно-коммунального хозяйства**

общепрофессионального цикла

основной образовательной программы

программы подготовки специалистов среднего звена

**43.02.08 Сервис домашнего и коммунального хозяйства**

**Самара, 2022 г.**

# **СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | стр. |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ** | 4 |
| **СТРУКТУРА и содержание УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ** | 4-5 |
| **условия реализации программы учебной дисциплины** | 9 |
| **Контроль и оценка результатов Освоения учебной дисциплины** | 10 |

1. **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

# ОП.04 «Экономика организации жилищно-коммунального хозяйства»

* 1. **Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:**

Учебная дисциплина ОП.05 «Экономика организации жилищно-коммунального хо- зяйства» является обязательной частью общепрофессионального цикла примерной основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 43.02.08 Сервис до- машнего и коммунального хозяйства.

Учебная дисциплина ОП.05 «Экономика организации жилищно-коммунального хо- зяйства» обеспечивает формирование профессиональных и общих компетенций по всем ви- дам деятельности ФГОС по специальности 43.02.08 Сервис домашнего и коммунального хо- зяйства. Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01-ОК 07, ОК 09-ОК 11

# Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код 69  ПК, ОК | Умения | Знания |
| ОК 01-  ОК 07,  ОК 09-  ОК 11  ПК 1.1.-  1.3.  ПК 5.1.-  5.3 | * планировать деятельность организации; * определять состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации; * рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации; * находить и использовать необходимую экономическую информацию. | * сущности организации как основного звена экономики отраслей; * основных принципов построения экономической системы организации; * управления основными и оборотными средствами и оценки эффективности их использования; * организации производственного и технологического процессов; * состава материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации, показателей их эффективного использования; * способов экономии ресурсов, энергосберегающих технологий; * механизмов ценообразования, форм оплаты труда; * основных технико-экономических показателей деятельности организации и методики их расчета; * аспектов развития отрасли, организации хозяйствующих субъектов в рыночной экономике |

# СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

* 1. **Объем учебной дисциплины и виды учебной работы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид учебной работы** | **Объем часов** |
| **Объем образовательной программы учебной дисциплины** | 70 |
| в том числе: | |
| теоретическое обучение | 40 |
| практические занятия | 30 |
| Самостоятельная работа | 2 |
| **Промежуточная аттестация диф.зачет** |  |

# Тематический план и содержание учебной дисциплины

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование разделов и тем** | **Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся** | **Объем в часах** | **Коды компетенций, формированию которых способствует элемент**  **программы** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Тема 1. Организация жилищно- коммунального хозяй- ства в условиях рынка** | **Содержание учебного материала** | 14 | ОК 01-ОК 07,  ОК 09-ОК 11  ПК 1.1.-1.3.  ПК 5.1.-5.3 |
| Организация - основное звено экономики. Предпринимательская деятельность: сущность, виды. Значение отрасли в условиях рыночной экономики. Организация: понятие и клас- сификация. Организационно-правовые формы организаций. Объединения организаций. Организация производственного процесса. Характеристика производственного процесса. Производственная структура организации. Формы организации производства. Производ- ственный цикл. Сущность и этапы технической подготовки производственного процесса. Планирование деятельности организации. Сущность внутрифирменного планирования, виды планов, структура бизнес-плана. Характеристика экономических показателей орга- низации. Основные показатели производственной программы. Производственная мощ-  ность – основа производственной программы. |  |
| **В том числе, практических занятий** | 6 |
| Расчёт основных показателей производственной программы |  |
| **Самостоятельная работа обучающихся72**. |  |
| **Тема 2. Материально- техническая база орга- низации жилищно- коммунального хозяй- ства** | **Содержание учебного материала** | **18** | ОК 01-ОК 07,  ОК 09-ОК 11  ПК 1.1.-1.3.  ПК 5.1.-5.3 |
| Основной капитал и его роль в производстве Понятие, состав и структура основных фон- дов. Оценка и износ основных фондов. Амортизация основных фондов. Оценка наличия, состояния и движения основных фондов. Показатели эффективности использования ос- новных фондов, пути их повышения. Нематериальные активы. Оборотный капитал. Обо- ротные средства: понятие, состав, структура, источники формирования. Кругооборот оборотных средств. Материальные ресурсы: понятие и показатели их использования.  Нормирование оборотных средств. Показатели эффективности использования оборотных |  |

*72 Если учебным планом, предусмотрена самостоятельная работа по данной учебной дисциплине, должна быть указана её примерная тематика, объем нагрузки и результаты на освоение которых она ориентирована (ПК и ОК)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | средств. Пути ускорения оборачиваемости. Капитальные вложения и их эффективность. Инновационная деятельность организации. Инвестиционная деятельность организации.  Экономическая эффективность капитальных вложений. Лизинг - капиталосберегающая форма инвестиций. |  |  |
| **В том числе, практических занятий** | **10** |
| Расчёт среднегодовой стоимости основных средств. Начисление амортизации различны- ми способами. Расчёт норматива оборотных средств и показателей использования мате- риальных ресурсов. |  |
| **Самостоятельная работа обучающихся:** |  |
| **Тема 3. Кадры и оплата труда в организации жилищно- коммунального хозяй- ства** | **Содержание учебного материала** | **16** | ОК 01-ОК 07,  ОК 09-ОК 11  ПК 1.1.-1.3.  ПК 5.1.-5.3 |
| Кадры организации и производительность труда. Персонал организации: понятие, клас- сификация. Движение кадров. Нормирование труда. Производительность труда. Органи- зация оплаты труда. Сущность и принципы оплаты труда. Тарифная система и её элемен- ты. Формы и системы оплаты труда. Бестарифная система оплаты труда. Планирование  годового фонда заработной платы организации. |  |
| **В том числе, практических занятий** | **8** |
| Расчёт среднесписочной численности. Расчёт заработной платы по каждой категории ра-  ботающих. Расчёт фонда заработной платы. |  |
| **Самостоятельная работа обучающихся:** |  |
| **Тема 4. Издержки, це- на, прибыль и рента- бельность - основные показатели деятельно- сти организации жи- лищно-коммунального хозяйства** | **Содержание учебного материала** | **18** | ОК 01-ОК 07,  ОК 09-ОК 11  ПК 1.1.-1.3.  ПК 5.1.-5.3 |
| Издержки производства. Понятие расходов организации, их состав. Понятие себестоимо- сти продукции. Её виды. Смета затрат на производство продукции. Группировка затрат по статьям калькуляции. Методы калькулирования. Управление издержками на предпри- ятии. Цена и ценообразование.  Понятие, функции, виды цен. Классификация цен. Порядок ценообразования. Прибыль и рентабельность. Понятие доходов организации, их состав. Формирование прибыли. Чис- тая прибыль и её распределение. Рентабельность и её виды. Финансы организации. Поня- тие, функции, классификация финансов. Финансовые ресурсы организации. Финансовый  план. |  |
| **В том числе, практических занятий** | **6** |
| Расчёт сметы затрат на производство. Расчёт себестоимости единицы продукции. Расчёт  оптовой и розничной цены одного изделия |  |
| **Самостоятельная работа обучающихся:** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Тема 5. Внешнеэконо- мическая деятельность организации жилищно-**  **коммунального хозяй- ства** | **Содержание учебного материала** | **4** | ОК 01-ОК 07,  ОК 09-ОК 11 |
| Основные формы внешнеэкономических связей. Виды сделок во внешнеэкономической деятельности и организация международных расчётов. Государственное регулирование ВЭД. |  |
| **Всего:** | | **70** |  |

# **3. условия реализации программы дисциплины**

**3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация программы дисциплины требует наличия учебного кабинета Экономики;

Оборудование учебного кабинета:

- посадочные места по количеству обучающихся;

- рабочее место преподавателя;

- ПК;

- Стенды, схемы, таблицы

Технические средства обучения:

компьютерные.

# **3.2. Информационное обеспечение обучения**

**Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы**

**Основные источники:**

1. Кожевников Н.Н., Басова Т.Ф. Основы экономики.- ОИЦ «Академия», 2011
2. Сафронов Н.А. Экономика организации (предприятия):учебник.- М.: Экономист, 2011
3. Терещенко О.Н. Основы экономики: учебник.- М: Академия, 2011
4. Борисов Е. Основы экономики: практикум. Задачи, тесты, ситуации.- М: Высшая школа, 2011
5. Чечевицина Л.Н. Экономика предприятия: учебное пособие для СПО.- М: Фникс,2012
6. Зайцев Н.Л. Экономика промышленного предприятия: Учебник. – 6-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА – М, 2009.
7. Экономика организаций (предприятий): учебник/ под ред. Н.А. Сафронова. – М.: Экономист 2008.

**Дополнительные источники:**

1. Грузинов В.П., Грибов В.Д. Экономика предприятия: учебное пособие – М.: Финансы и статистика, 2013
2. Зайцев Н. Л. Экономика организации. М.,Ю Экзамен, 2010
3. Зайцев Н.Л. Экономика промышленного предприятия. Практикум: Учеб. пособие. – 4-е изд. – М.: ИНФРА – М, 2010.
4. Пястолов С.М. Экономическая теория.- М.:ОИЦ "Академия,2010
5. Михайлушкин. Экономика. Практикум. М., Высшая школа, 2010.
6. Скляревская Г.Н. Давайте говорить правильно! Новые и наиболее распространённые финансовые термины в современном русском языке: краткий словарь – справочник/ Г.Н. Скляревская, Е.Ю. Ваулина. – СПб.: Филологический факультет СПбГУ; М.: Издательский центр «Академия»,2010.
7. Скляревская Г.Н. Давайте говорить правильно! Новые и наиболее распространённые экономические термины в современном русском языке: краткий словарь – справочник/ Г.Н. Скляревская, Е.Ю. Ваулина. – СПб.: Филологический факультет СПбГУ; М.: Издательский центр «Академия»,2010.
8. Экономика фирмы: учеб. пособие/ под ред. О.И. Волкова, В.К. Скляренко. – М.: ИНФРА – М, 2014.

**Интернет – ресурсы:**

[http://bankzadach.ru/ekonomika-predpriyatiya/index.php](http://www.google.com/url?q=http%3A%2F%2Fbankzadach.ru%2Fekonomika-predpriyatiya%2Findex.php&sa=D&sntz=1&usg=AFQjCNEBWmpqP47Ot3KW1jnaLGZqrOnwtA)

[http://www.twirpx.com](http://www.google.com/url?q=http%3A%2F%2Fwww.twirpx.com%2F&sa=D&sntz=1&usg=AFQjCNEJK4S86ZYWTin6gakk1EiB_8TseQ)

[http://lib.rus.ec/b/204535/read](http://www.google.com/url?q=http%3A%2F%2Flib.rus.ec%2Fb%2F204535%2Fread&sa=D&sntz=1&usg=AFQjCNFe2_EmQ4t8KFUMNqkS76JVXwVfZw)

# **4. Контроль и оценка результатов освоения Дисциплины**

# **Контроль** **и оценка** результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

|  |  |
| --- | --- |
| **Результаты обучения**  **(освоенные умения, усвоенные знания)** | **Формы и методы контроля и оценки результатов обучения** |
| ***должен уметь:***  - рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;  ***должен знать:***  - основные микро- и макроэкономические категории и показатели, методы их расчета. | Тестирование;  индивидуальные задания;  решение задач;  исследования;  дифференцированный зачёт. |